



حاجه لذت دانایی در شهر جهانی مبتت

استعلام بها انجام خدمات (شماره ۱۸-۹۸) - اجرای نمای داخل و بیرون (سنگ و آجر) مهمانسرای شهرداری آباده (نوبت دوم)

شهرداری آباده در نظر دارد به استناد ماده ۳ آیین نامه مالی شهرداری ها و بودجه شهرداری پیرو درخواست شماره ۲/۱۷۵۶/۹۷ ص مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۶ واحد عمران نسبت به اجرای نمای داخل و بیرون (سنگ و آجر) مهمانسرای شهرداری آباده با مشخصات فنی ذکر شده از طریق استعلام بها اقدام نماید لذا از کلیه پیمانکاران و شرکت های دارای صلاحیت دعوت بعمل می آید در استعلام بها طبق مشخصات زیر شرکت نمایند:

ماده ۱- موضوع:

اجرای نمای داخل و بیرون (سنگ و آجر) مهمانسرای شهرداری آباده به شرح ذیل:

ردیف	شرح عملیات	مقدار	واحد
۱	اجرای نمای سنگ و آجر ساده (پاکتی)	۱۴۵۰	متر مربع
۲	اجرای باکس ۱۰ سانتی سنگ با بند کشی آن	۱۴۰۰	متر مربع
۳	اجرای ستون برجسته با سنگ با بند کشی آن	۱۶۰	متر طول
۴	اجرای بند کشی آجر	۱۰۰۰	متر مربع

ماده ۲- مدت انجام خدمات:

مدت جهت انجام موضوع قرارداد از تاریخ انعقاد قرارداد بمدت ۴ ماه می باشد.

«نامه های صادره بدون مهر برجهت شهرداری فاقد اعتبار می باشد.»



ماده ۳- مبلغ انجام خدمات :

مبلغ اولیه استعلام بهای ۱,۱۱۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال (یک میلیارد و یکصد و شانزده میلیون ریال) به شرح جدول زیر می باشد :

ردیف	شرح عملیات	مقدار	واحد	قیمت واحد/ریال	قیمت کل / ریال
۱	اجرای نمای سنگ و آجرساده (پاکتی)	۱۴۵۰	متر مربع	۲۸۰,۰۰۰	۴۰۶,۰۰۰,۰۰۰
۲	اجرای پاکس ۱۰ سانتی سنگ با بند کشی آن	۱۴۰۰	متر مربع	۳۵۰,۰۰۰	۴۹۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	اجرای ستون برجسته با سنگ با بند کشی آن	۱۶۰	متر طول	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	اجرای بند کشی آجر	۱۰۰۰	متر مربع	۶۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰,۰۰۰
	جمع کل	برآورد قیمت ۱,۱۱۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال بدون بیمه و مالیات می باشد.			۱,۱۱۶,۰۰۰,۰۰۰

شرایط مد نظر برای پیمانکار: کلیه مصالح برعهده کارفرما بوده و سایر لوازم جهت اجرا برعهده پیمانکار می باشد

ماده ۴- شرح خدمات و مبلغ پیشنهادی پیمانکار به ازای هر واحد خدمات :

ردیف	شرح عملیات	مقدار	واحد	قیمت واحد /ریال	قیمت کل پیشنهادی / ریال
۱	اجرای نمای سنگ و آجرساده (پاکتی)	۱۴۵۰	متر مربع		
۲	اجرای پاکس ۱۰ سانتی سنگ با بند کشی آن	۱۴۰۰	متر مربع		

«نامه‌ای صادره بدون مهر برجه شهرداری فاقد اعتبار می باشد.»



۳	اجرای ستون برجسته با سنگ یا بند کشی آن	۱۶۰	متر طول		
۴	اجرای بند کشی آجر	۱۰۰۰	متر مربع		
	جمع کل				

ماده ۵- نحوه پرداخت :

- پرداخت های موقت : پرداخت های موقت ، براساس درصد پیشرفت و صورت وضعیت موقت، انجام خواهد شد.

- ده درصد مبلغ قرارداد به عنوان حسن انجام کار از پیمانکار کسر خواهد شد

- پیش پرداختی به پیمانکار پرداخت نخواهد شد.

ماده ۶- کسورات قانونی :

کلیه کسورات قانونی (اعم از بیمه و مالیات) به ترتیب بر اساس ماده ۱۰۴ قانون مالیاتهای مستقیم و ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی و سایر قوانین مربوطه به عهده پیمانکار می باشد.

تبصره: مالیات بر ارزش افزوده در صورت ثبت نام مجری در اداره دارایی و ارائه مدارک آن توسط شهرداری قابل پرداخت می باشد.

ماده ۷- دستگاه نظارت :

نظارت بر اجرای این قرارداد بر عهده واحد عمران شهرداری آبادیه می باشد.

ماده ۸- ضمانت حسن اجرای تعهدات :

در مورد تخلف از هر یک از تعهدات و به منظور تضمین و حسن اجرای قرارداد یک فقره ضمانت نامه بانکی به مبلغ ده درصد مبلغ پیشنهادی از برنده استعلام اخذ خواهد شد

تبصره ۴: در مورد ماده فوق، شهرداری بدون هر گونه اقدام خاص قضایی یا اطلاع به مجری حق استفاده از تضمین مندرج در این قرارداد را خواهد داشت و مجری حق طرح هر گونه اعتراض و ادعایی را در این خصوص از خود سلب و ساقط نمود.

نامردی صادره بدون مبررجه شهرداری فاقد اعتباری باشد.



تبصره ۵: استرداد سپرده حسن اجرای تعهدات و پرداخت سهم مجری منوط به اجرای کامل موضوع قرارداد و تأیید آن توسط ناظر و ارائه مفصاحساب بیمه و سایر دستگاه ها مربوطه از سوی مجری می باشد.

ماده ۹- تعهدات مجری :

رعایت کلیه قوانین کار و مقررات کارگاهی و مسئولیت حوادث ناشی از آن، پرداخت حقوق و دستمزد پرسنل مجری، بیمه تأمین اجتماعی اشخاص، بیمه مسئولیت مدنی در قبال کارکنان، به عهده مجری می باشد و متعهد می گردد نسبت به تشکیل کمیته بهداشت و حفاظت فنی موضوع مواد ۹۱ و ۹۳ قانون کار اقدام نماید و در هر حال مجری مسئول جبران هر گونه خسارت وارده به اشخاص ثالث و کلیه عوامل خود اعم از جانی و مالی می باشد و هیچگونه مسئولیتی متوجه شهرداری نمی باشد.

-تبصره: کلیه نیروهای مجری باید به تأیید واحد حراست شهرداری رسیده باشند در غیر این صورت هرگونه برخورد قانونی متوجه مجری خواهد بود.

-پیمانکار مکلف به ارائه گزارش هفتگی در خصوص پیشرفت موضوع قرارداد به ناظر می باشد.

-مجری یک نفر را بعنوان نماینده به شهرداری معرفی می نماید که کلیه امور از طریق آن پیگیری گردد.

- پرداخت حقوق و مزایای نیروها، و سایر پرسنل تحت امر پیمانکار که در رابطه با موضوع قرارداد بعهد و هزینه پیمانکار می باشد و شهرداری در این خصوص هیچگونه تعهدی ندارد.

ماده ۱۰- موارد فسخ قرارداد :

- در صورتی که مجری به هر یک از تعهدات خود عمل ننماید، شهرداری طی اخطار کتبی ایرادات را به مجری اعلام می نماید و مجری متعهد است طی مدت تعیین شده از سوی کارفرما نسبت به رفع نواقص اقدام نماید. در غیر اینصورت شهرداری می تواند ضمن فسخ قرارداد سپرده حسن اجرای تعهدات موضوع ماده ۸ را بدون انجام هر گونه اقدام قضایی به نفع خود ضبط نماید و مجری، حق هر گونه اعتراض را در این خصوص از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۱۱- ممنوعیت های قانونی :

- مجری متعهد می شود که مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت مصوبه ۲۲ دیماه ۱۳۳۷ و اصلاحیه های بعدی آن نبوده و در صورت اثبات خلاف آن مسئولیت کلیه عواقب آن بعهد مجری خواهد بود و همچنین متعهد می گردد چنانچه در حین اجرای قرارداد به دلیل تغییرات و یا انتصابات در دستگاه دولت مشمول قانون مزبور گردد مراتب را بلافاصله به اطلاع شهرداری برساند تا طبق مقررات به قرارداد خاتمه داده شود. بدیهی است چنانچه مراتب فوق را بلافاصله به اطلاع نرساند نه تنها شهرداری حق دارد قرارداد را



فسخ نموده و ضمانت نامه های مربوطه را ضبط نماید بلکه خسارات ناشی از فسخ قرارداد و یا تأخیر در اجرای موضوع قرارداد نیز قابل وصول می باشد.

- مجری ضمن امضاء قرارداد مربوط به انجام خدمات موضوع این استعلام اقرار و اعتراف نمود دارای توان و تشکیلات لازم برای انجام موضوع قرارداد بوده و مشمول ممنوعیت پیش بینی شده در ماده ۷ مصوبه شماره ۳۰۳۷۴/۷۳۲۷۷ هـ مورخ ۱۳۸۳/۱۲/۲۲ هیأت وزیران موضوع آئین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاه های اجرائی نمی باشد و در صورت ارتکاب یکی از اعمال مذکور در بندهای ماده یک آئین نامه فوق به مدت پنج سال از عقد قرارداد با شهرداری ممنوع می باشد.

- مجری ملزم به رعایت عدم بکارگیری نیروهای خارجی می باشد و در صورت مشاهده طبق مقررات مربوطه رفتار خواهد شد.

- مجری بدون موافقت و اجازه کتبی کارفرما حق واگذاری یا انتقال تمام یا قسمتی از تعهدات موضوع این قرارداد را به شخص حقیقی یا حقوقی دیگر ندارد.

- مجری تعهد می نماید که کلیه آمار و اطلاعات کسب شده را محرمانه تلقی و در حفظ و حراست از آن بکوشد و در صورت اثبات عدم رعایت مورد فوق مسئولیت های قانونی متوجه وی خواهد بود.

ماده ۱۲- مهلت تحویل پیشنهادات:

آخرین مهلت ارائه پیشنهاد روز پنجشنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۳/۰۲ می باشد.

ماده ۱۳- حل اختلاف: چنانچه به هر دلیلی اختلافی فی مابین کارفرما و پیمانکار در اجرای عملیات موضوع قرارداد ونحوه اجرا یا تعبیر یا تفسیر آن اختلافاتی پیش آید ابتدا سعی در حل اختلاف و در غیر اینصورت مراجع قضایی صالح به رسیدگی به اختلاف طرفین خواهند بود در اینصورت رافع هیچ یک از اقدامات مربوطه نخواهد بود طرفین مکلف هستند تا حل نهایی اختلاف تعهدات خود را در زمانبدهیهای بعمل آمده به انجام رسانند.

غلامعباس زارع

شهرداری آباده



مبلغ پیشنهادی پیمانکار

اینجانب امضاء کننده زیر به نمایندگی از شرکت تحت امر پس از آگاهی کامل و پذیرش تعهد اجرا و کلیه مقررات و ضوابط حاکم بعد از مطالعه و بررسی دقیق و شرایط ارائه شده در استعلام بها ، تعهد نامه اجرا و قبول مقررات و اسناد و مدارک و با اطلاع کامل از جمیع جهات و شرایط و عوامل موجود از لحاظ کارهای مورد استعلام پیشنهاد می نمایم که :

مبلغ پیشنهادی به عدد.....به حروف.....ریال (برای کلیه اقلام)

چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرارگیرد و بعنوان برنده استعلام انتخاب شوم تعهد می نمایم .

الف- اسناد و مدارک قرارداد را براساس مراتب مندرج در مدارک و اسناد استعلام امضا نموده و حداکثر در اسرع وقت پس از ابلاغ بعنوان برنده استعلام تسلیم نمایم

ب- تائید می نمایم که کلیه ضوابط اسناد و مدارک استعلام جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب میشود.

نام و نام خانوادگی تعهد آور

مهر و امضاء پیشنهاد دهنده



اقرار و تعهد نامه

اینجانب فرزند به شماره شناسنامه صادره کد ملی
به نشانی دقیق:

که شخصا بعنوان نماینده و مدیر شرکت در استعمال بها مربوط به اجرای نمای داخل و بیرون (سنگ و آجر) مهمانسرای شهرداری آباده شرکت می نمایم بدینوسیله تاکید و اقرار می نمایم که اینجانب و شرکت تحت مدیریت مشمول ممنوعیت مقرر:

الف) در لایحه قانونی منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلس و کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دیماه سال ۱۳۳۷ نمی باشیم.

ب) عدم بکارگیری اتباع خارجی فاقد پروانه کار چنانچه کاشف به عمل آید مفاد تعهد نامه حاضر خلاف واقع است و تمام مسئولیت های قانونی موضوع متوجه من و شرکت تحت مدیریت خواهد بود. علاوه بر آن شهرداری مختار خواهد بود در هر قالبی که لازم بداند قرارداد منعقد را فسخ و مفاد قرارداد را ملغی نماید.

نام و نام خانوادگی تعهد آور

مهر و امضاء پیشنهاد دهنده